

ภาคผนวกที่ 14

รูปภาพประกอบการตรวจสอบอาคาร

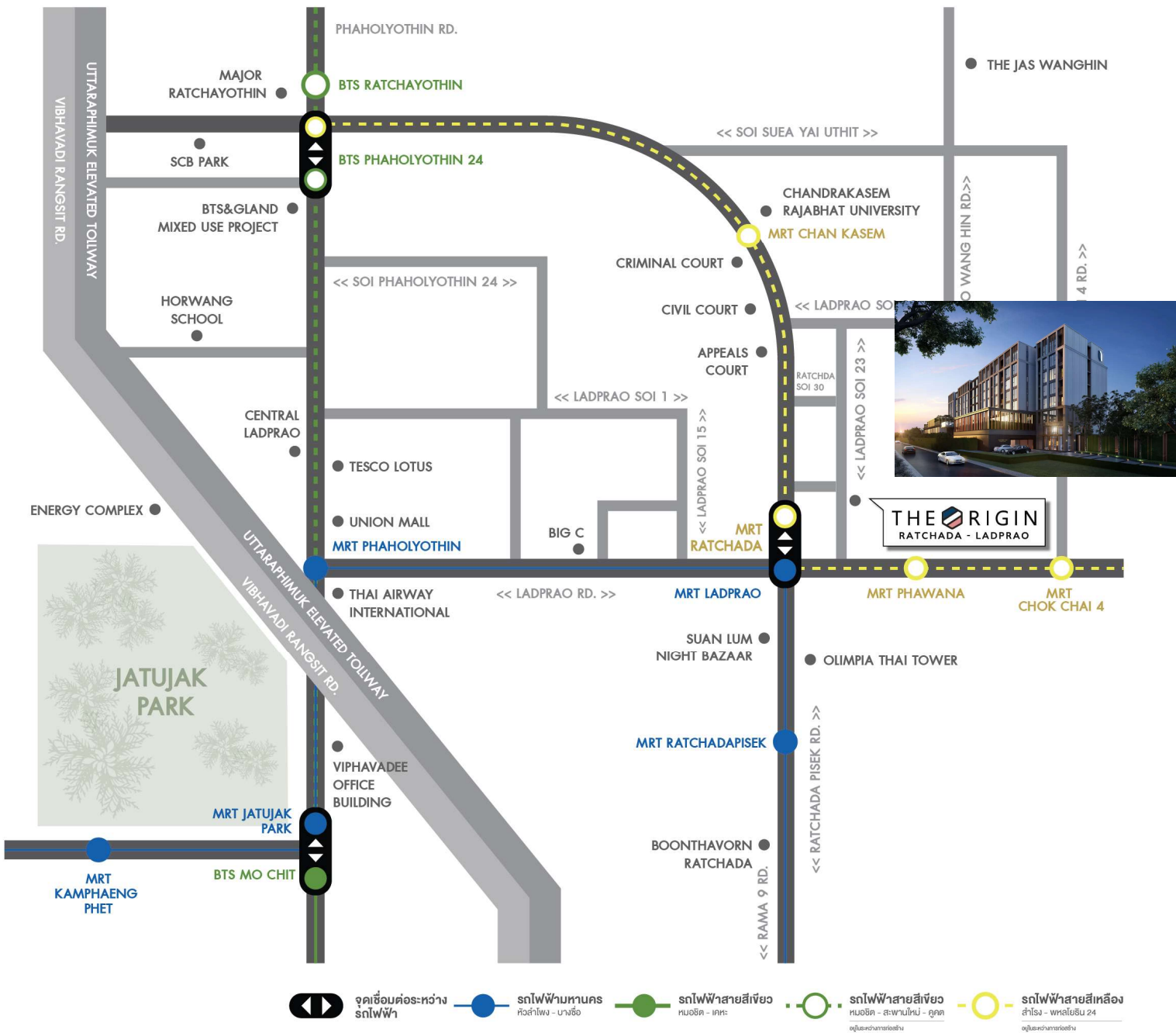
ภาพถ่าย ณ วันที่ตรวจสอบอาคาร



รูปภาพอาคาร ดิ ออร์จิน รัชดา-ลาดพร้าว
ตรวจสอบอาคาร เดือน พฤศจิกายน 2565

แผนที่อาคาร

THE ORIGIN RATCHADA - LADPRAO



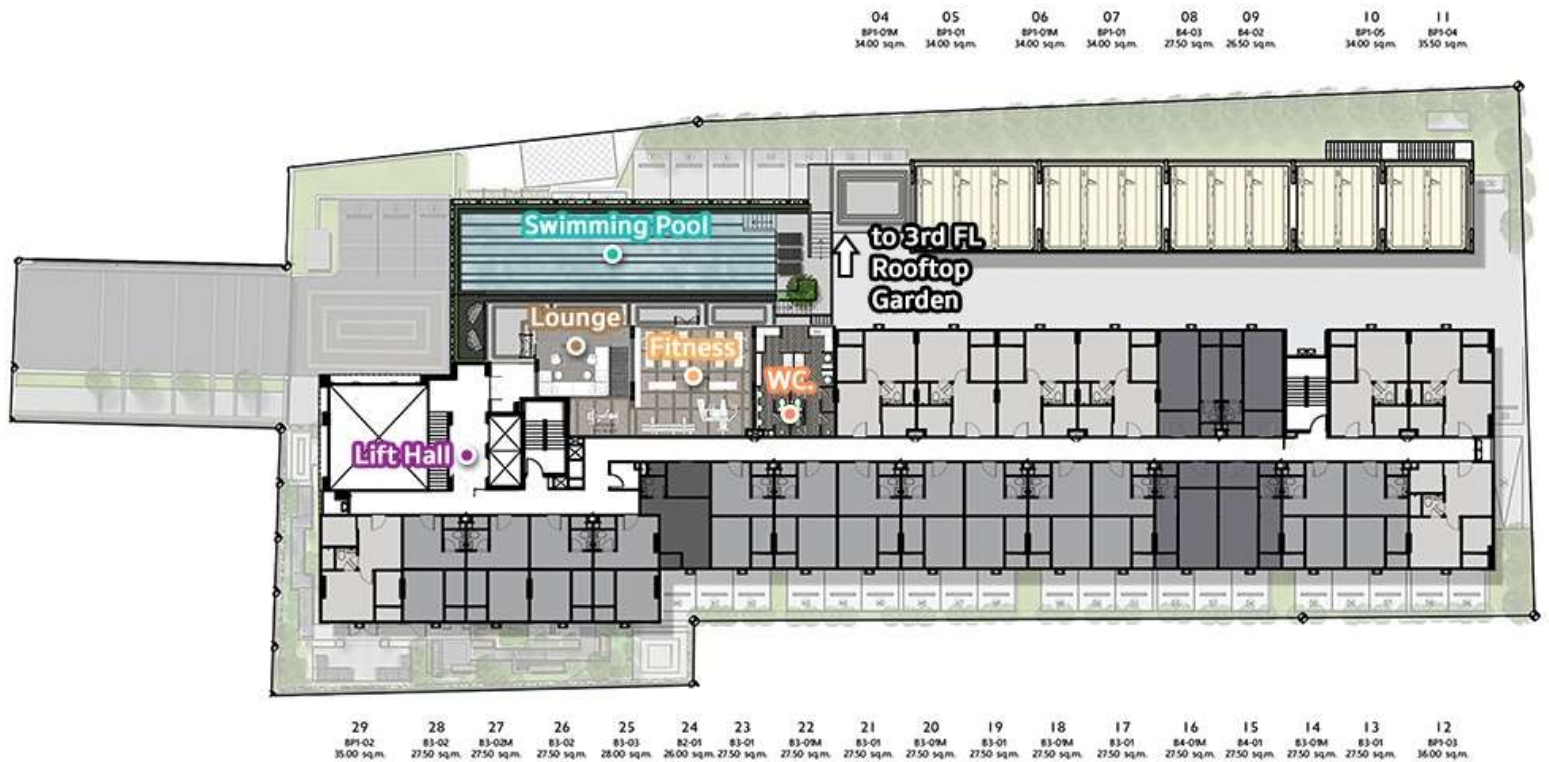
แผนที่โครงการ

แผนผังโครงการ



แผนผังโครงการ

แผนผังอาคาร



Homenayoo
www.homenayoo.com

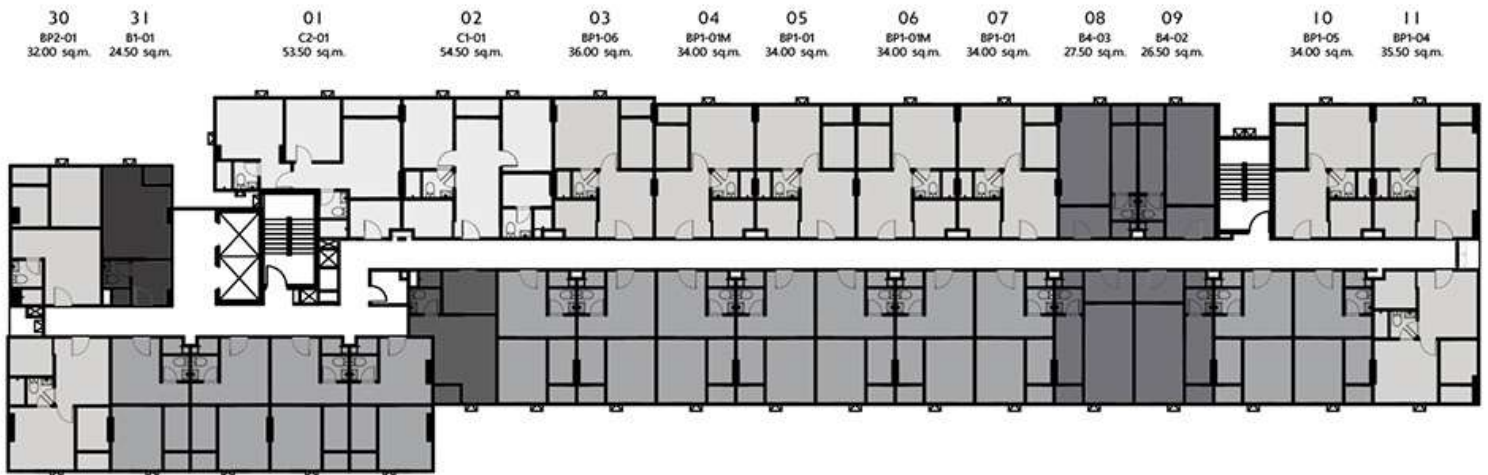
2nd Floor Plan



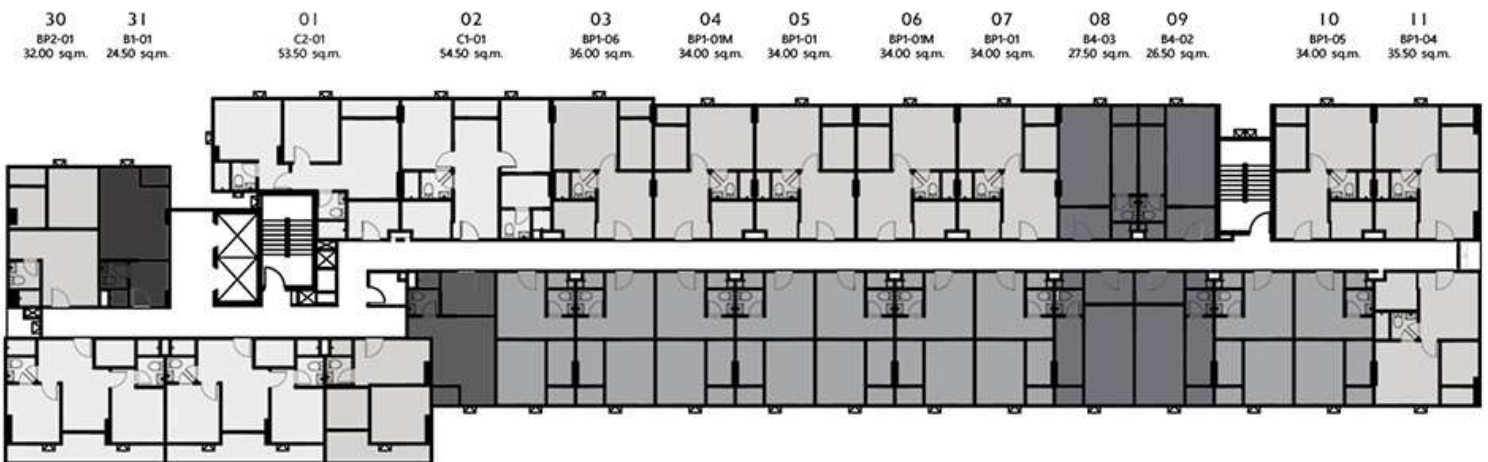
Homenayoo
www.homenayoo.com

3rd Floor Plan

แผนผังอาคาร



4th Floor Plan

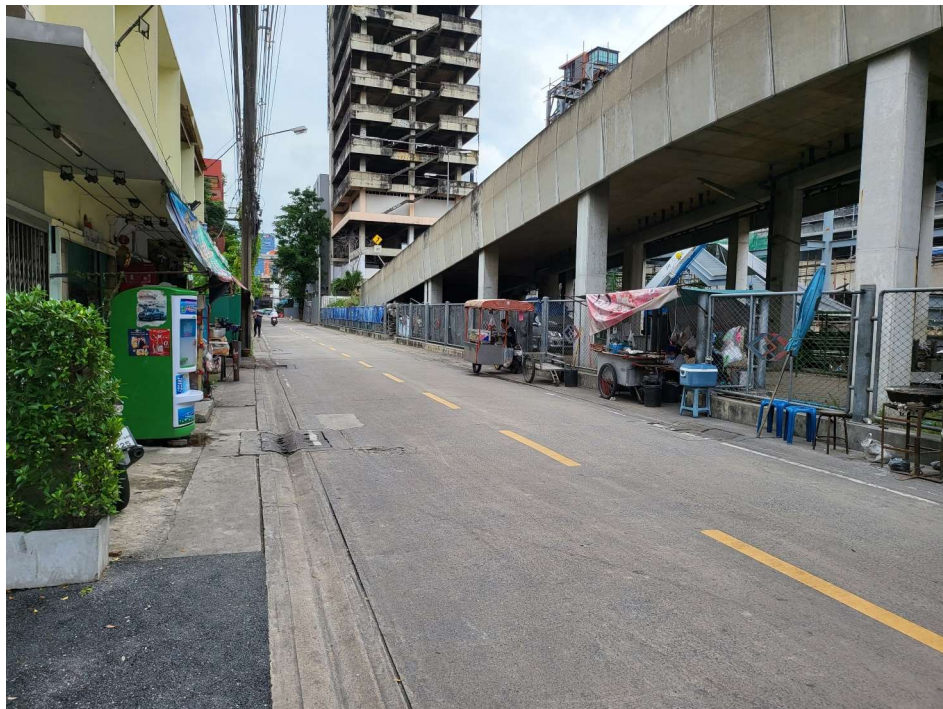


8th Floor Plan



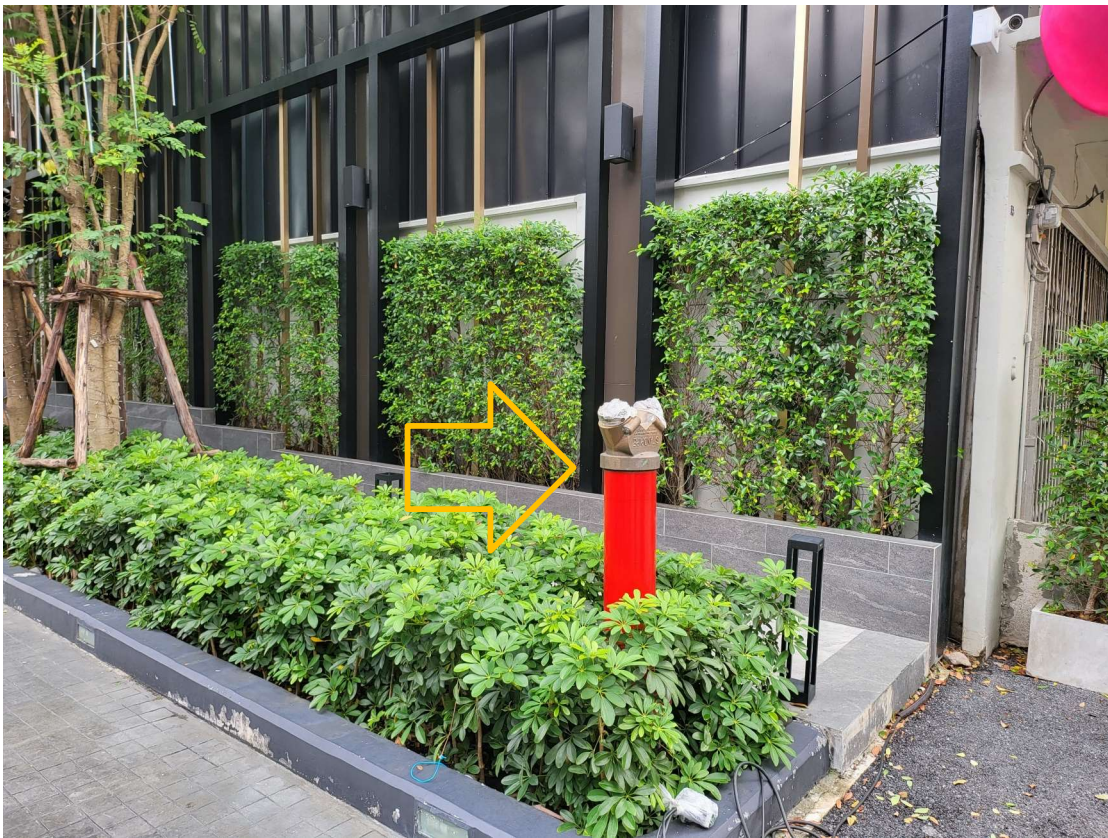
แผนผังอาคาร

ถนนทางเข้าอาคาร



ภาพถนนทางเข้าอาคาร

หัวรับน้ำดับเพลิง



หัวรับน้ำดับเพลิงด้านหน้าอาคาร

ระบบลิฟต์



ภาพลิฟต์โดยสารและป้ายวิธีปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินภายในห้องโดยสารลิฟต์

ภาพประกอบการตรวจสอบอาคาร สำหรับนำเสนอเบื้องต้น จัดทำโดย นายพนิต ศุกศิริลักษณ์ ผู้ตรวจสอบอาคาร บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวคิง เซอร์วิส จำกัด

ระบบไฟฟ้า



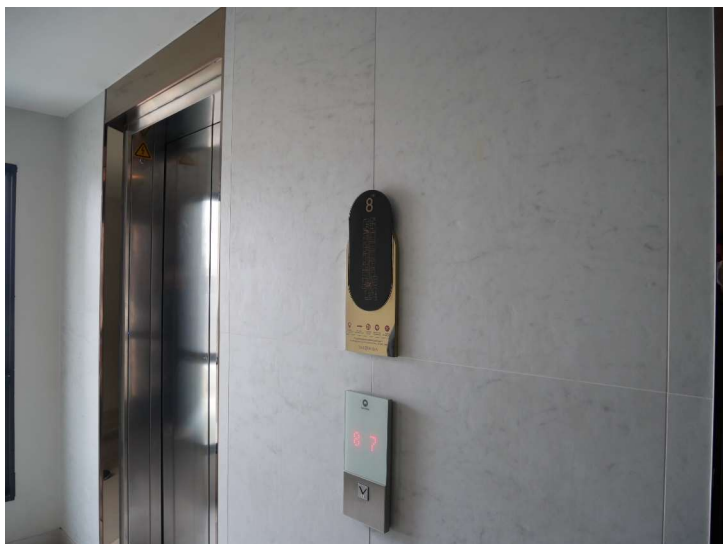
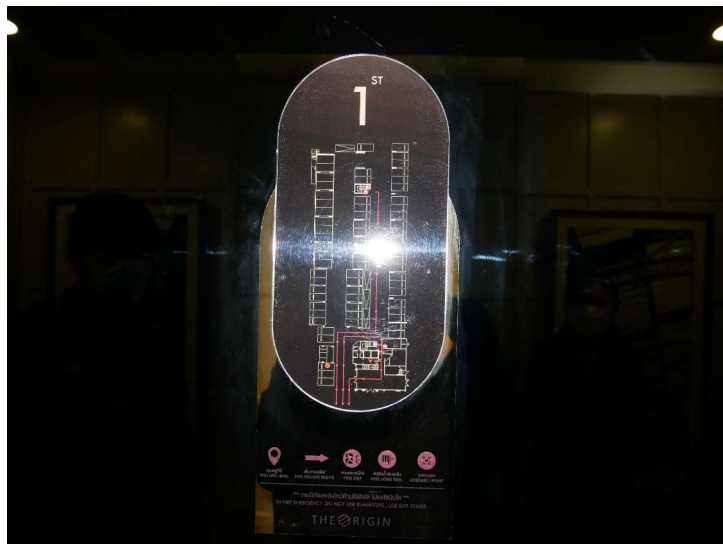
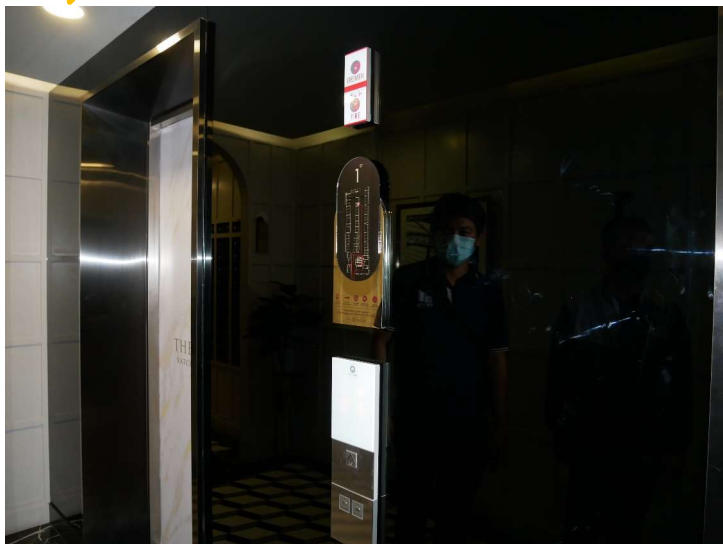
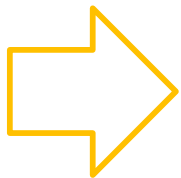
ภาพระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ประกอบ มีการดูแลและตรวจสอบเบื้องต้นจากทางฝ่ายอาคาร

ระบบป้องกันฟ้าผ่า



ภาพระบบป้องกันฟ้าผ่า มีการดูแลและตรวจสอบเบื้องต้นจากทางฝ่ายอาคาร

แผนผังหนีไฟ



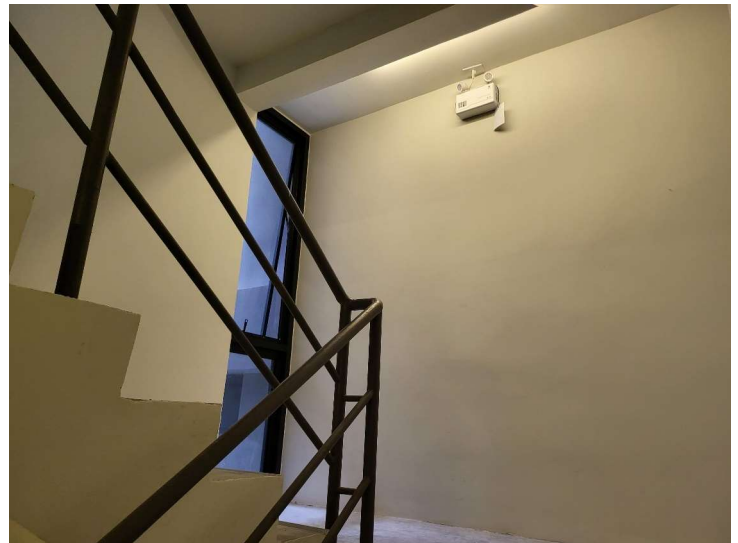
ภาพแผนผังหนีไฟ แสดงเส้นทางหนีไฟบริเวณโถงลิฟต์

บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ



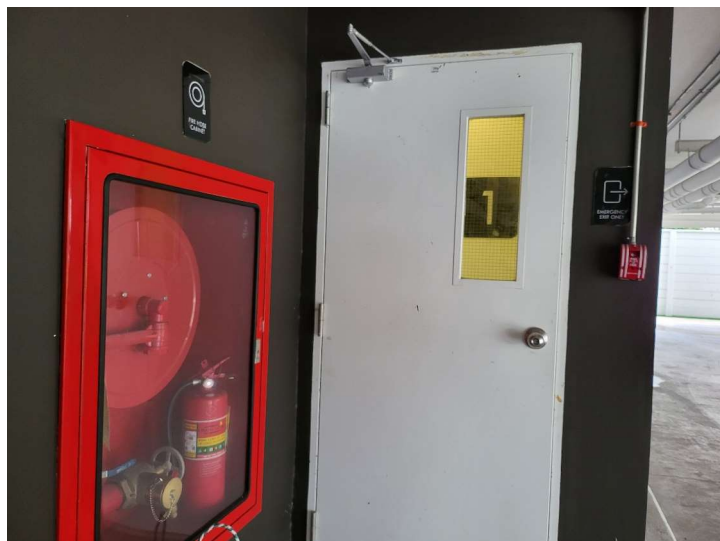
ภาพบันไดหนีไฟและเส้นทางหนีไฟ มีระบบแสงสว่าง ไม่มีสิ่งกีดขวาง
ผนังหรือประตูทำด้วยวัสดุทนไฟ สามารถใช้หนีภัยในกรณีฉุกเฉินได้

บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ



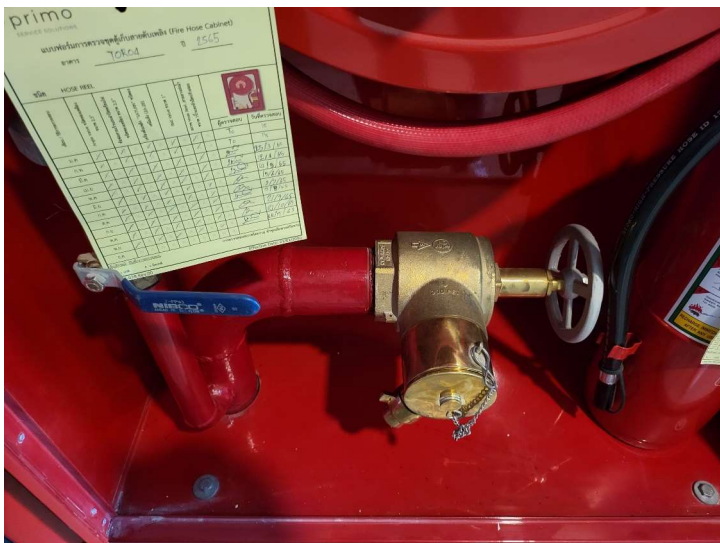
ภาพบันไดหนีไฟและเส้นทางหนีไฟ มีระบบแสงสว่าง ไม่มีสิ่งกีดขวาง
ผนังหรือประตูทำด้วยวัสดุทนไฟ สามารถใช้หนีภัยในกรณีฉุกเฉินได้

ทางปล่อยออกเส้นทางหนีไฟ



ภาพทางปล่อยออกเส้นทางหนีไฟ ไม่มีสิ่งกีดขวาง ใช้อุปกรณ์ที่ปลอดภัยภายนอกอาคาร

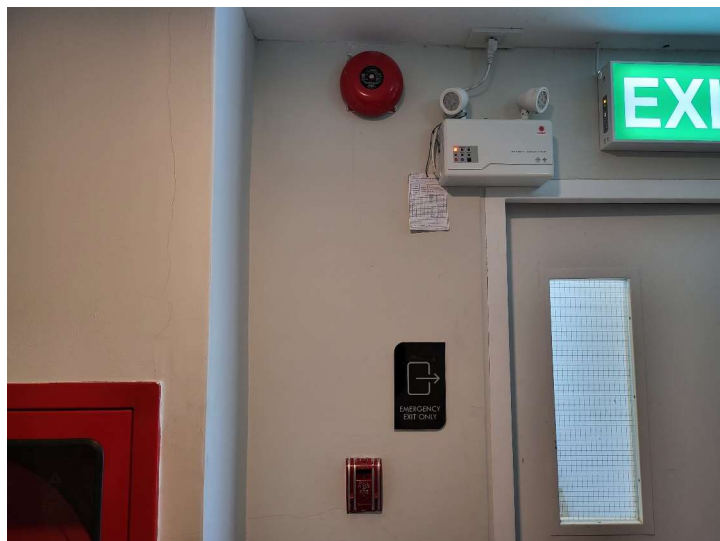
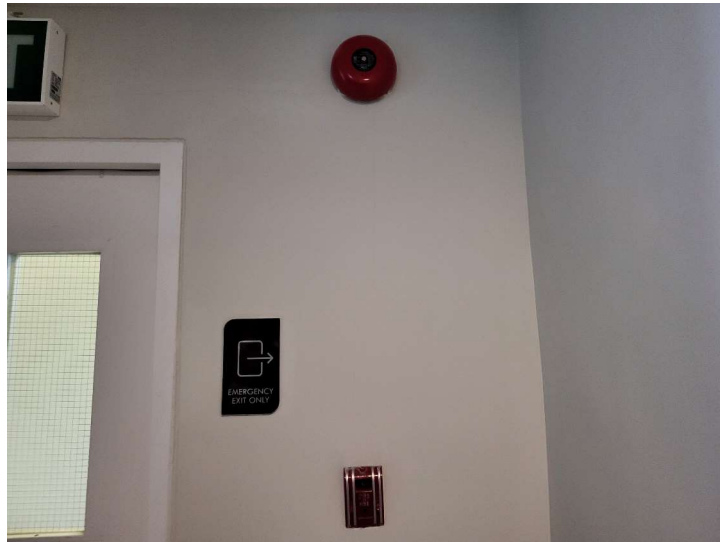
ตู้ FHC สายฉีดน้ำดับเพลิง และถังดับเพลิง



ภาพตู้ FHC สายฉีดน้ำดับเพลิง และถังดับเพลิง มีการตรวจสอบเบื้องต้นจากทางฝ่ายอาคาร

ภาพประกอบการตรวจสอบอาคาร สำหรับนำเสนอเบื้องต้น จัดทำโดย นายพนิต สุทธิศิริลักษณ์ ผู้ตรวจสอบอาคาร บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวคิง เซอร์วิซ จำกัด

ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือและกระดิ่งแจ้งเหตุ



ภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือและกระดิ่งแจ้งเหตุ มีการตรวจสอบเบื้องต้นจากทางฝ่ายอาคาร

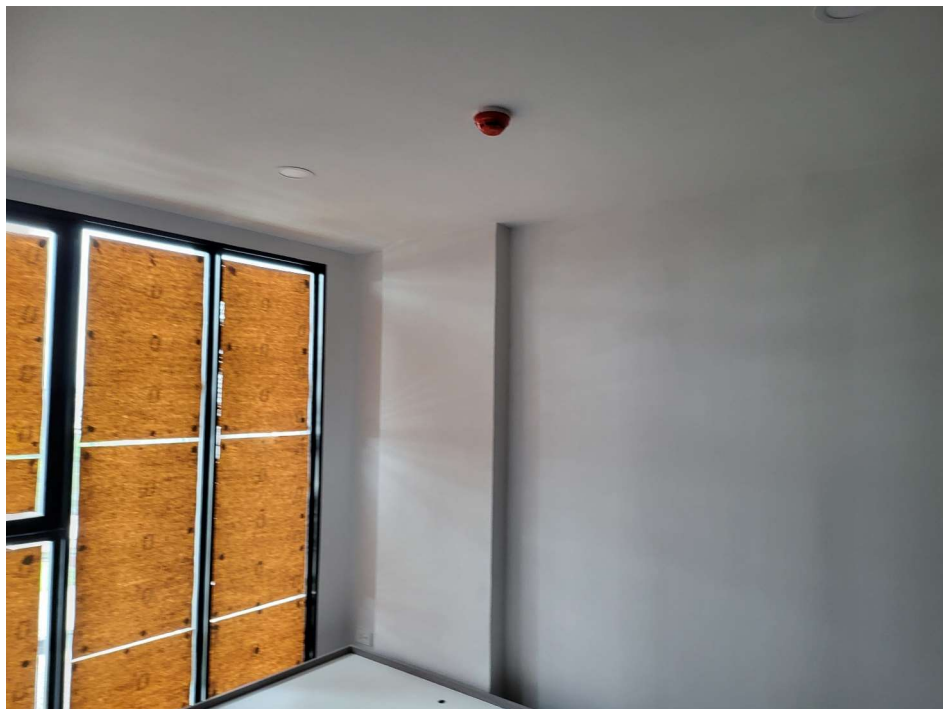
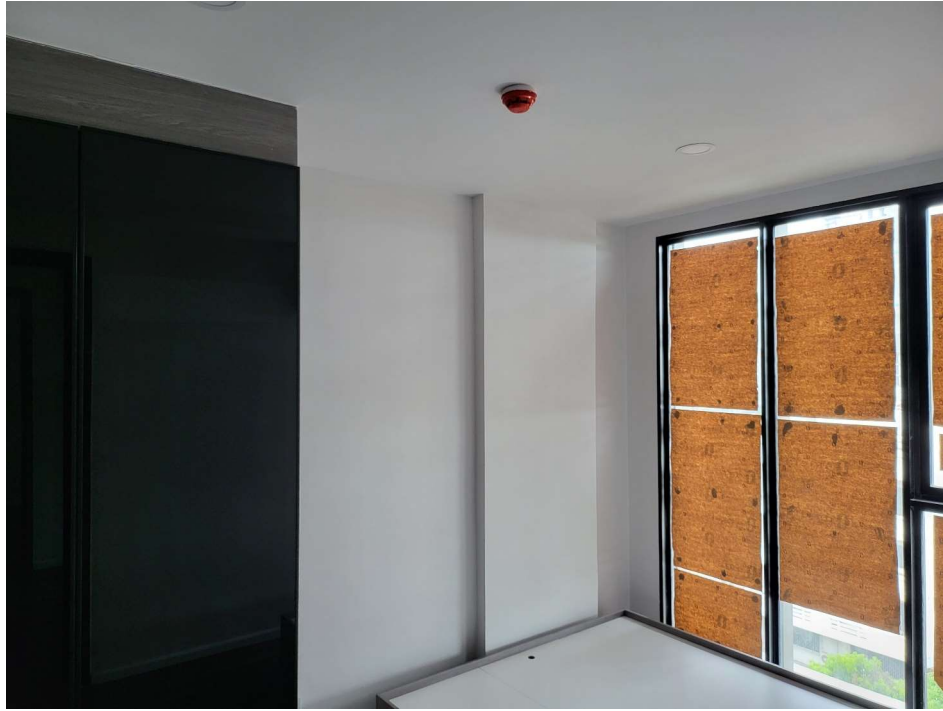
ภาพประกอบการตรวจสอบอาคาร สำหรับนำเสนอเบื้องต้น จัดทำโดย นายพนิต ศุภศิริลักษณ์ ผู้ตรวจสอบอาคาร บริษัท เพอร์ฟอรั่มแมกซ์ บิวคิง เซอร์วิซ จำกัด

ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้อัตโนมัติ



ภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้อัตโนมัติ (พื้นที่ส่วนกลาง) มีการตรวจสอบเบื้องต้นจากทางฝ่ายอาคาร

ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้อัตโนมัติ



ภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้อัตโนมัติ (พื้นที่ห้องพัก) มีการตรวจสอบเบื้องต้นจากทางฝ่ายอาคาร
อยู่ระหว่างการเปิดฝากรอบๆ

ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตู้ FCP และ Graphic Annunciator



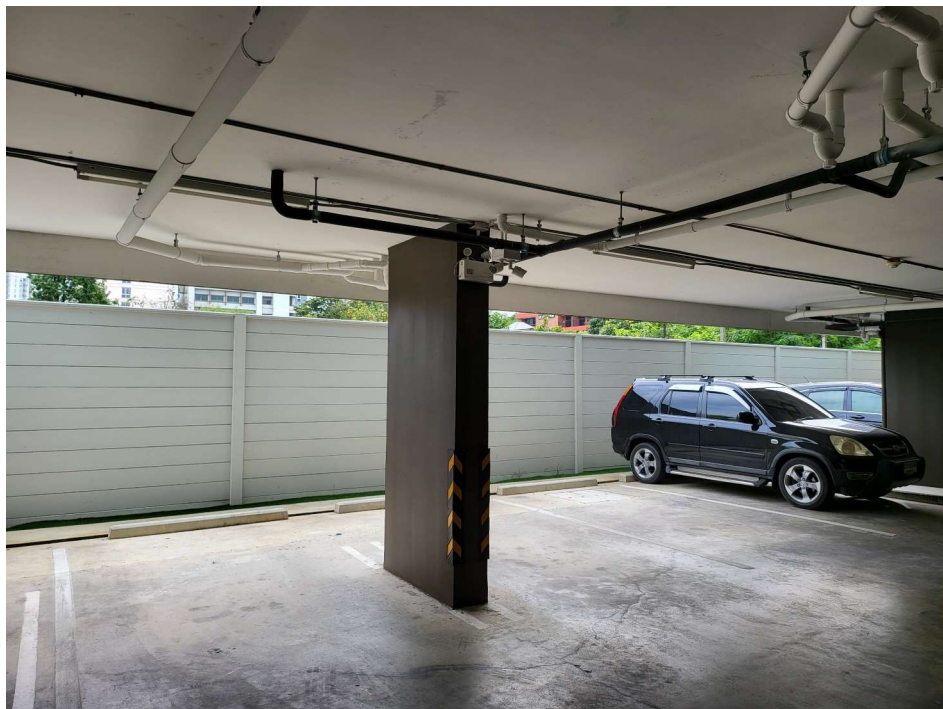
ภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตู้ FCP และ Graphic Annunciator มีการตรวจสอบเบื้องต้นจากทางฝ่ายอาคาร

ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ LED Indicating Lamp หน้าห้องพัก



ภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้หน้าห้องพัก มีการตรวจสอบเบื้องต้นจากทางฝ่ายอาคาร

ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน



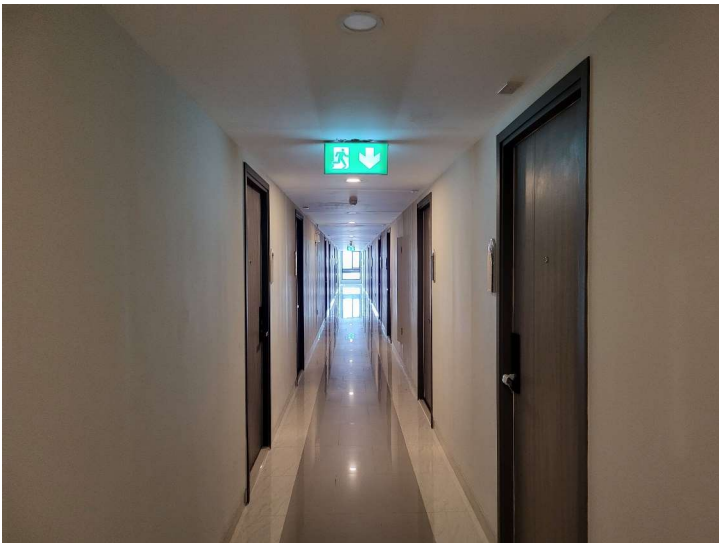
ภาพตัวอย่างไฟส่องสว่างฉุกเฉิน

การทดสอบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน



ภาพตัวอย่างการทดสอบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน

ป้ายทางหนีไฟ



ภาพตัวอย่างป้ายทางหนีไฟ

การปิดช่องเปิดระหว่างชั้น



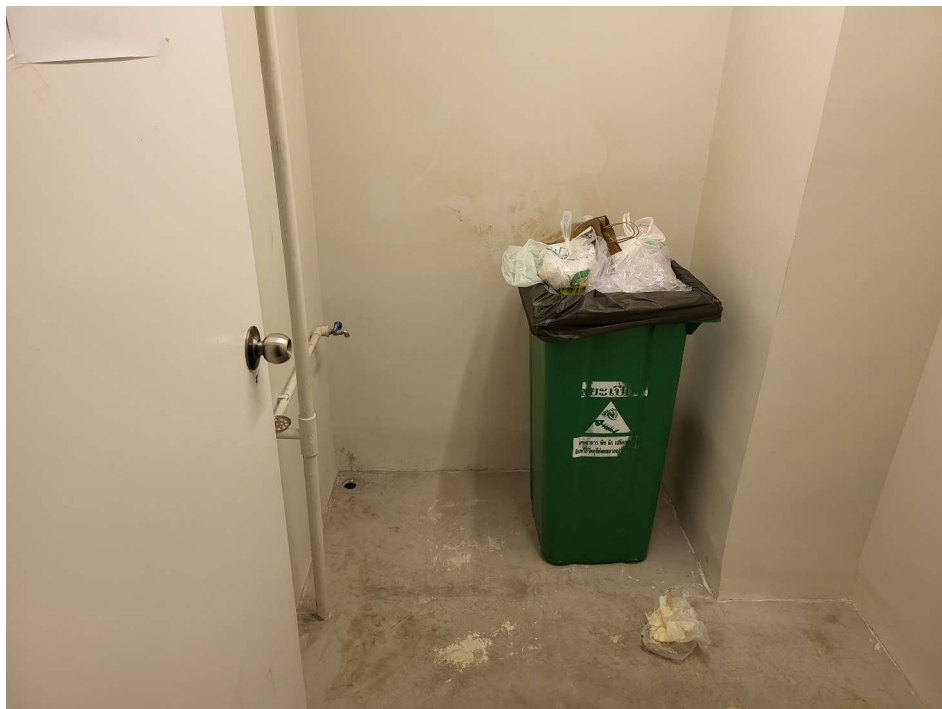
ภาพการปิดช่องเปิดระหว่างชั้น (ชาร์ปงานระบบ) ป้องกันการแพร่กระจายควันไฟ

การปิดช่องเปิดระหว่างชั้น



ภาพการปิดช่องเปิดระหว่างชั้น (ชาร์ปงานระบบ) ป้องกันการแพร่กระจายควันไฟ

ระบบจัดการมูลฝอย



ภาพสถานที่พักขยะ มีการควบคุมความสะอาด

แผนการการดูแลอาคารของฝ่ายอาคาร



The image shows a preventive maintenance schedule for a building, organized by system and month. The table includes columns for system type, item, location, and a grid for monthly maintenance tasks. The systems listed include Electrical, Plumbing, Fire Alarm, and others. The months are listed from January to December. The table is color-coded with various shades of blue, green, and yellow to indicate different maintenance tasks or statuses.

ภาพตัวอย่างแผนการตรวจสอบจากช่างอาคาร